



Enterprise
Investors

Varșovia, ianuarie 2022

2021 a fost un an foarte bun

Toate companiile din portofoliul Enterprise Investors au livrat vânzări record în 2021, în multe cazuri depășind cu cote considerabile rezultatele anului pre-covid (2019). Cel mai important, în pofida provocărilor legate de pandemie, am observat o recuperare rapidă la toate companiile noastre de retail. Acestea au sporit vânzările online, și-au îmbunătățit modelele de distribuție sau au valorificat turbulențele pieței pentru a accelera expansiunea prin achiziții.

În domeniul investițiilor, prezența noastră locală și legăturile strânse cu comunitatea de business s-au tradus printr-un considerabil flux de afaceri. În 2021 am definitivat șase tranzacții, toate generate de echipa noastră. Cinci din ele au fost în sectorul tehnologiei (două fintech-uri, două afaceri de comerț online și un producător de software), iar una a fost în sectorul foarte promițător al construcțiilor modulare temporare nerezidențiale. Pentru a accelera creșterea și a finanța achizițiile de consolidare, am aprobat și o investiție adițională semnificativă într-una din companiile din portofoliu. Pe frontul exiturilor, am vândut unui investitor global un important jucător polonez din sectorul energiei regenerabile, specializat în proiecte fotovoltaice.

Vă invităm să citiți următorul rezumat al evoluțiilor din anul 2021 în compania noastră.

Investiții

În luna februarie, Polish Enterprise Fund VIII (PEF VIII) a achiziționat 79,02% din voturi la adunarea generală a acționarilor **PragmaGO**, un furnizor de servicii financiare pentru sectorul de IMM-uri, într-o licitație anunțată în anul precedent. Compania a fost delistată cu succes de la Bursa de Valori din Varșovia în luna septembrie în urma unei tranzacții de 9,8 milioane EUR. În plus, fondul a angajat 14,4 milioane EUR pentru finanțarea expansiunii. Ca rezultat, EI deține o cotă de 89% din PragmaGO.

În aprilie, am finalizat achiziția a 50,2% din **Software Mind**, un furnizor polonez de servicii externalizate de dezvoltare de software. Tranzacția de 24,3 milioane EUR a fost structurată ca o achiziție de acțiuni și capital de creștere.

În iulie PEF VIII a semnat un acord pentru cumpărarea a 36,3% din **Modular System**. Această companie este liderul de piață incontestabil în producția de containere multifuncționale la cheie și de sisteme de construcții modulare bazate pe tehnologia cadrelor de oțel – soluția câștigătoare pentru structuri temporare non-rezidențiale cum sunt clădiri de birouri, facilități portabile pentru personal și containere militare. Tranzacția a fost finalizată în luna septembrie pentru o sumă confidențială.

În luna august, PEF VIII a anunțat o altă achiziție, finalizată tot în septembrie. De această dată am investit într-un distribuitor de echipamente de munte și alpinism. Fondul a achiziționat o cotă de 80% din **Snap Outdoor**, proprietarul și operatorul **8a.pl**, cel mai important magazin online din Polonia, specializat în turism activ și în sporturi montane. Fondatorii companiei, Dl. și Dna. Piotr și Elżbieta Czmocho – care au rămas acționari minoritari – au făcut echipă cu EI pentru a facilita creșterea dinamică a afacerii. Valoarea tranzacției este confidențială.

Octombrie a fost o lună plină de evenimente. Mai întâi, PEF VIII a convenit să cumpere o cotă de 60% din **Focus Garden**, proprietarul unuia din cele mai populare magazine online din Polonia, care oferă mobilier și accesorii pentru grădină. Tranzacția s-a finalizat în noiembrie pentru o sumă nedezvăluită. Dl. Sławomir Czajkowski, fondatorul companiei, a rămas acționar în firmă și a devenit președintele consiliului de supraveghere.

În luna octombrie, am angajat o sumă adițională de 13 milioane EUR pentru **Studenac**, cel mai mare lanț de magazine de proximitate din Croația. Fondurile vor finanța achiziția a doi alți jucători croați. Aceste tranzacții vor adăuga aproape 350 de locații lanțului Studenac și acoperire națională pentru companie.

Mai târziu în aceeași lună, PEF VIII a devenit acționar cu 40,6% în **FinGO**, intermediarul de servicii financiare cu cea mai rapidă creștere din Slovacia. Compania este un intermediar inovator de servicii financiare, cu o platformă de distribuție prin multiple canale. Fondul a investit și angajat 19,1 milioane EUR în afacere și a făcut echipă cu fondatorul, Dl. Lukáš Novák, pentru a impulsiona creșterea dinamică a FinGO în Slovacia și în Cehia.

<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>PragmaGO Furnizor de servicii financiare</p> <p>25,1 milioane EUR Achiziție de acțiuni și finanțare pentru creștere</p> <p>Februarie 2021</p>	<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>Software Mind Producător de software</p> <p>24,3 milioane EUR Achiziție de acțiuni și finanțare pentru creștere</p> <p>Aprilie 2021</p>	<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>Modular System Producător de sisteme modulare multifuncționale pentru construcții</p> <p>Valoare nedezvăluită Achiziție de acțiuni și finanțare pentru creștere</p> <p>Septembrie 2021</p>	<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>Snap Outdoor Proprietarul magazinului online 8a.pl</p> <p>Valoare nedezvăluită Achiziție</p> <p>Septembrie 2021</p>
<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>FinGO Intermediar financiar</p> <p>19,1 milioane EUR Achiziție de acțiuni și finanțare pentru creștere</p> <p>Octombrie 2021</p>	<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>Studenac Lanț de supermarketuri</p> <p>13 milioane EUR Finanțare adițională</p> <p>Octombrie 2021</p>	<p>Polish Enterprise Fund VIII</p> <p>Focus Garden Magazin online</p> <p>Valoare nedezvăluită Achiziție</p> <p>Noiembrie 2021</p>	

Valoarea totală a capitalului investit și angajat anul trecut de fondurile noastre este de

198 milioane EUR

Exituri

În luna mai, Enterprise Fund VI a vândut Wento, o importantă companie poloneză de energie regenerabilă specializată în proiecte fotovoltaice. Cumpărătorul, Equinor, este o mare companie energetică, activă în industriile de petrol, gaze naturale, energie solară și eoliană offshore, în peste 30 de țări. Valoarea tranzacției a fost de 100 milioane EUR, iar încasările totale brute generate s-au ridicat la 139 milioane EUR.

Încasările totale brute, inclusiv dividendele, rezultate din exiturile finalizate în ultimul an de fondurile administrate de EI s-au ridicat la

100 milioane EUR

Echipa

În luna iulie, **Bartosz Kwiatkowski** a fost promovat partener, după peste nouă ani la EI, din care trei ani a fost VP. Bartosz a lucrat la investițiile în Studenac, Snap Outdoor și Focus Garden, dar și la exitul de succes din Wento. Înainte de EI, a lucrat la A.T. Kearney.

În aceeași lună, **Tomislav Tomljenović** a fost promovat în funcția de director regional responsabil de regiunea Adria. Tomislav a intrat în echipa EI acum trei ani și a fost implicat în finalizarea și monitorizarea investițiilor noastre în regiune.

Alte inițiative și evenimente

În 2021, din cauza pandemiei, nu ne-am putut întâlni cu antreprenori și manageri așa cum o făceam de obicei. Totuși, am reușit să rămânem implicați în comunitatea de afaceri din întreaga ECE și am participat la evenimente online și hibrid precum Diamanty českého byznysu din Republica Cehă, Diamanty slovenského biznisu din Slovacia și Gala Premiilor Ventura din Polonia, pentru a numi câteva.

Rezumatul investițiilor

De la înființarea sa în 1990, Enterprise Investors a strâns nouă fonduri cu un capital total de peste 2,5 miliarde EUR. Până la sfârșitul anului 2021, fondurile administrate de Enterprise Investors au investit **2,1 miliarde EUR** în **150 de companii** dintr-o serie de industrii. Această cifră include 1,4 miliarde EUR investiți în 125 de companii din Polonia și 0,7 miliarde EUR în 25 de companii din regiunea ECE. Fondurile administrate de Enterprise Investors au vândut **135 de companii**,

obținând venituri brute totale de **4,2 miliarde EUR**, din care 1,6 miliarde EUR au fost generate de investiții în afara Poloniei. În prezent, fondurile EI dețin participații în 15 companii.

Vă mulțumim pentru sprijin și vă dorim un 2022 sănătos și reușit

Acest text nu constituie o ofertă de vânzare sau o cerere de ofertă pentru cumpărare de titluri de valoare în niciunul din fondurile sponsorizate sau consiliate de Enterprise Investors sau de afiliații săi. Acest document este trimis doar în scopul informării și nu poate fi considerat consultanță de investiții. Performanța trecută nu este un indicator al performanței viitoare. Orice referire la “încasări brute” sau la “încasări” în legătură cu un exit nu constituie indicatori ai încasărilor investitorilor în vehiculele de investiții ale Enterprise Investors, și sunt sume brute ce includ taxe, cheltuieli și procentaj din profit ce vor fi plătite către EI și afiliații săi. Vă rugăm să contactați Enterprise Investors pentru informații privitoare la performanțele vehiculelor de investiții ale EI. Lista completă a tuturor investițiilor fondurilor EI este disponibilă la: <https://www.ei.com.pl/ro/portofoliu/>.

Enterprise Investors
Emilii Plater 53, 00-113 Warsaw, Poland
tel. +48 22 458 85 00 fax +48 22 458 85 55

590 Madison Avenue,
21st floor, New York, NY 10022, USA
fax: +1 7 325 728 980



**Enterprise
Investors**

www.ei.com.pl/ro